

Số: *H.H.G.*/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày *26* tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 37/2019/DSST ngày 28/6/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 582/QĐ-CCTHADS, ngày 06/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06/12/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông- Chi nhánh Kiên Giang.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang
Địa chỉ: Số 117, khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế: 28.795m² (Đất chuyên trồng lúa) thuộc thửa đất số 257, tờ bản đồ số 11 (trích đo từ thửa đất số 13, tờ bản đồ số 01), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 642345 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 17/01/2008 cho ông Nguyễn Văn Thắm đứng tên quyền sử dụng. Đất tọa lạc tại: ấp Kiên Hào, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm là: 2.352.552.000đ (Hai tỷ ba trăm năm mươi hai triệu năm trăm năm mươi hai nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất: có trụ sở chính hoặc chi nhánh địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật: Tổ chức đấu giá tài sản phải đề xuất cụ thể trong hồ sơ đối với trường hợp bán đấu giá thành và không thành (đề xuất phải phù hợp với quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính)
- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Kiên Giang và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận: từ lúc 7 giờ ngày 27 tháng 12 năm 2023 đến 17 giờ ngày 29 tháng 12 năm 2023.
- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang - Địa chỉ: Số 117, khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS t.Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- Lưu VT. HSTHA.



HẠP HÀNH VIÊN

Lê Xuân Hòe